



**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
вложения в достижения



# КАТАЛОГ

УСПЕШНЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАКТИК,  
реализуемых на территории муниципальных  
образований Томской области

# ПРАКТИКА «РАЗРАБОТКА И РАЗМЕЩЕНИЕ В ОТКРЫТОМ ДОСТУПЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАСПОРТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ЭТО КОМПЛЕКСНЫЙ ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ, СОДЕРЖАЩИЙ ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ, А ТАКЖЕ ИНЫЕ ЗНАЧИМЫЕ ДЛЯ ИНВЕСТОРА СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ**



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВКЛЮЧАЕТ

- **ОБЩУЮ ИНФОРМАЦИЮ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ;** параметры социально-экономического развития муниципального образования
- **ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ,** регулирующих инвестиционную деятельность в муниципальном образовании
- **ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ,** предлагаемых для осуществления инвестиционной деятельности, располагающихся на территории муниципального образования
- **ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ** для осуществления инвестиционной деятельности
- **КЛЮЧЕВЫЕ РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ** (реестр реализуемых инвестиционных проектов) с описанием конкретных результатов (историй успеха) реализации
  - **КОНТАКТНУЮ ИНФОРМАЦИЮ** органов местного самоуправления, а также организаций, участвующих в инвестиционном процессе

*Требования к содержанию инвестиционного паспорта муниципального образования определены АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» в Сборнике успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне, - Атласе муниципальных практик*



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ЦЕЛЕСОБРАЗНО

- Разработать на основе материалов стратегических и программных документов социально-экономического развития муниципального образования, градостроительной документации, официальных статистических и ведомственных данных, информации, предоставляемой хозяйствующими субъектами, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального образования
- Обсудить с бизнес-сообществом
- Поддерживать в актуальном состоянии
- Разместить на интернет-странице официального сайта муниципального образования, опубликовать в местных СМИ
- Распространять на бумажном носителе на специализированных мероприятиях с участием инвесторов



## ПРАКТИКА «РАЗРАБОТКА И РАЗМЕЩЕНИЕ В ОТКРЫТОМ ДОСТУПЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАСПОРТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

- Разработка и публикация инвестиционного паспорта является одним из инструментов инвестиционной политики муниципального образования
- Инвестиционный паспорт является источником информации об условиях осуществления инвестиционной деятельности на территории конкретного муниципального образования
- Предоставляет возможность оценить инвестиционный потенциал территории на основе предоставленной информации: о ресурсно-сырьевой базе территории, формах муниципальной поддержки предпринимательской и инвестиционной деятельности, свободных помещениях и земельных участках, позволяющих создать инвестиционные площадки и др.

*Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне*



### **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ТОМСКОГО РАЙОНА**



**РАЗРАБОТАН В 2015 ГОДУ** силами Администрации Томского района



**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ К СОДЕРЖАНИЮ** Инвестиционного паспорта муниципального образования, определенным Агентством



**ОБСУЖДАЛСЯ С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО СООБЩЕСТВА**, был доработан с учетом предложений субъектов предпринимательской деятельности



**РАЗМЕЩЕН НА ОФИЦИАЛЬНОМ САЙТЕ** муниципального образования «Томский район» <http://www.tradm.ru//> в подразделе «Инвестиционный климат» раздела «Экономика»



### **ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

- Утвержден нормативный правовой акт муниципального образования, определяющий порядок и сроки формирования и актуализации Инвестиционного паспорта Томского района, в том числе определены ответственные за предоставление информации по разделам в соответствии с их компетенцией (постановление Администрации Томского района от 22.12.2015 № 400 «Об утверждении положения об Инвестиционном паспорте Томского района»)
- Содержит информацию о ставках земельного налога по основным видам функционального назначения земель, арендной плате за использование земельных участков, а также кадастровой стоимости земельных участков по основным видам функционального назначения земель
- Включает сведения уведомительного характера о сроках выдачи разрешительных документов на строительство, наличии схем территориального планирования, генеральных планов сельских поселений и иную градостроительную информацию

# ПРАКТИКА «РАЗРАБОТКА И РАЗМЕЩЕНИЕ В ОТКРЫТОМ ДОСТУПЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПАСПОРТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»



## ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ Г. ТОМСКА



**РАЗРАБОТАН В 2015 ГОДУ,**  
АКТУАЛИЗИРОВАН В 2016 ГОДУ СИЛАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТОМСКА



**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ**  
К СОДЕРЖАНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО  
ПАСПОРТА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЕННЫМ  
АГЕНТСТВОМ



**ОБСУЖДАЛСЯ С ПРЕДСТАВИТЕЛЯМИ**  
**ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО СООБЩЕСТВА,**  
БЫЛ ДОРАБОТАН С УЧЕТОМ ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



**РАЗМЕЩЕН НА ОФИЦИАЛЬНОМ ПОРТАЛЕ**  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД  
ТОМСК» [HTTP://WWW.ADMIN.TOMSK.RU/](http://www.admin.tomsk.ru/) В  
РАЗДЕЛЕ «БИЗНЕСУ»



## ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- УТВЕРЖДЕН НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ,** определяющий порядок и сроки формирования и актуализации Инвестиционного паспорта г. Томска (распоряжение Администрации г. Томска от 27.06.2016 № 682)
- СОСТАВЛЕН В 2-Х ВЕРСИЯХ:** краткой и полной. Обе версии размещены на официальном портале муниципального образования «Город Томск»
- КРАТКАЯ ВЕРСИЯ ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ ПРЕЗЕНТАЦИОННЫЙ МАТЕРИАЛ** о ключевых вопросах инвестиционной деятельности: перечень нормативных правовых актов в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности, информация о приоритетных направлениях инвестирования в экономику и социальную сферу г. Томска, сведения об инфраструктуре поддержки субъектов малого и среднего бизнеса, информация об интерактивной инвестиционной карте, инвестиционных предложениях, контактная и иная информация
- ПОЛНАЯ ВЕРСИЯ СОДЕРЖИТ ПОДРОБНУЮ ИНФОРМАЦИЮ** и отличается от краткой версии наличием следующих разделов: общая информация о г. Томске, социально-демографическая характеристика муниципального образования, информация о экономическом потенциале, научно-образовательном комплексе, туристическом потенциале, созданной инфраструктуре (промышленный (индустриальный) парк в г. Томске, ОАО «Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск»), нормативная правовая база в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности, в том числе перечень административных регламентов по предоставлению администрацией Города Томска муниципальных услуг в сфере имущественно - земельных отношений и строительства и др.



## ПРАКТИКА «ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ИНФОРМАЦИОННОЙ И КОНСУЛЬТАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ И ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА БАЗЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»

ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ РЕКОМЕНДУЕТСЯ СФОРМИРОВАТЬ **СИСТЕМУ ИНФОРМАЦИОННОЙ И КОНСУЛЬТАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ**, А ТАКЖЕ РЕАЛИЗОВЫВАТЬ **МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОПУЛЯРИЗАЦИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**, ВКЛЮЧАЯ ОБУЧАЮЩИЕ МЕРОПРИЯТИЯ, КОНФЕРЕНЦИИ, ФОРУМЫ, КРУГЛЫЕ СТОЛЫ, СОЗДАНИЕ ИЛИ РАЗВИТИЕ УЖЕ СОЗДАННЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ НА БАЗЕ МФЦ

*Требования к Системе определены Агентством и содержатся в Атласе муниципальных практик*



### ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ПОДДЕРЖКИ

- **СБОР И РАСПРОСТРАНЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ** о кредитных и микрофинансовых организациях региона и условиях предоставления заемного финансирования
- **ИНФОРМИРОВАНИЕ** по вопросам предоставления финансовой и имущественной поддержки регионального и муниципального уровней, а также прохождения процедур в рамках получения государственных и муниципальных услуг
- **КОНСУЛЬТИРОВАНИЕ И ОКАЗАНИЕ ПОМОЩИ** в вопросах подготовки документов для получения заемного финансирования, иной государственной и муниципальной финансовой поддержки



### РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ИНФОРМАЦИИ НА ОФИЦИАЛЬНЫХ ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛАХ

- О мерах поддержки на муниципальном и региональном уровне
- О проводимых мероприятиях, в том числе обучающих
- Об изменениях нормативных правовых актов в области поддержки и ведения предпринимательской деятельности
- О кредитных и микрофинансовых организациях региона, условиях предоставления заемного финансирования
- О требованиях при прохождении процедур в рамках получения государственных и муниципальных услуг



# ПРАКТИКА «ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ИНФОРМАЦИОННОЙ И КОНСУЛЬТАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ И ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА БАЗЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»

Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне



## **ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ В ВЕРХНЕКЕТСКОМ РАЙОНЕ**

Формирование системы информационной и консультационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности, в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг



**ЗАКЛЮЧЕНО СОГЛАШЕНИЕ С МФЦ** о сотрудничестве в сфере информирования



**ПРОВЕДЕН ОПРОС ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ** с целью определения уровня информированности



**РАЗРАБОТАН И СВОЕВРЕМЕННО АКТУАЛИЗИРУЕТСЯ ИНФОРМАЦИОННЫЙ БУКЛЕТ** и справочно-методические материалы для предпринимателей



**РАЗМЕЩЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ** (публикаций) для предпринимателей в местных СМИ, интернет-ресурсах



**ОРГАНИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ:** «круглых столов», ярмарок, экскурсий для предпринимателей



**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ**, определенным Агентством деятельности



## **ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

- ИНФОРМАЦИОННЫЙ БУКЛЕТ** «Механизмы и формы поддержки предпринимательства» разработан с целью распространения в организациях инфраструктуры
- СПРАВОЧНО-МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ** для предпринимателей содержат информацию о формах поддержки, об актуальных изменениях в налоговом законодательстве по уплате страховых взносов, информацию о применении контрольно-кассовой техники, об алгоритме открытия собственного бизнеса
- ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ** Верхнекетского района содержит раздел для малого бизнеса, в котором размещен перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы), единый реестр мер поддержки Томской области, информацию об образовательных курсах, инфраструктуре поддержки предпринимательства и банках, работающих на территории муниципального образования
- ПУБЛИКАЦИИ** для предпринимателей размещаются периодически в местных газетах и интернет-ресурсах, ежегодно публикуется информация об успешных предпринимателях района



# ПРАКТИКА «ФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ИНФОРМАЦИОННОЙ И КОНСУЛЬТАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ И ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА БАЗЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»

*Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне*



## ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ В КАРГАСОКСКОМ РАЙОНЕ

Создание группы для предпринимателей в социальных сетях и мессенджерах при отсутствии МФЦ в целях доведения актуальной информации до большего числа предпринимателей района



**ОБРАЗОВАНА В 2018 ГОДУ**



**СОЗДАНА ПРИ АНО «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»**



**НОСИТ ИНФОРМАТИВНЫЙ ХАРАКТЕР** о проводимых мероприятиях для предпринимателей, изменениях законодательства и др.



## ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- Группа в социальной сети создана в целях доведения необходимой информации до субъектов предпринимательской деятельности Каргасокского района, обмена опытом и обсуждения актуальных вопросов
- Администрирование группы осуществляет директор АНО «Центр развития сельского предпринимательства»
- Состоит из 89 участников

# ПРАКТИКА «СОЗДАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПО УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ ГЛАВЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»



**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕЩАТЕЛЬНЫЙ ОРГАН** (ДАЛЕЕ – СОВЕТ), ВОЗГЛАВЛЯЕМЫЙ ГЛAVОЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ - ЭТО ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩИЙ ОРГАН, В ПОЛНОМОЧИЯ КОТОРОГО ВХОДИТ РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ, СВЯЗАННЫХ С ФОРМИРОВАНИЕМ БЛАГОПРИЯТНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА, РАЗВИТИЕМ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

*Требования к Совету  
определены Агентством  
и содержатся в Атласе  
муниципальных практик*



## ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

- **СОГЛАСОВАНИЕ И КООРДИНАЦИЯ ДЕЙСТВИЙ** бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата
- **ВОВЛЕЧЕНИЕ ИНВЕСТОРОВ** (включая субъектов малого и среднего предпринимательства) в разработку и реализацию политики по привлечению инвестиций, общественную экспертизу инвестиционных проектов, затрагивающих вопросы безопасности жизнедеятельности населения
- **РАССМОТРЕНИЕ ИНИЦИАТИВ БИЗНЕС-СООБЩЕСТВА**



## ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

- ✓ Разработка рекомендаций по муниципальной поддержке инвестиционных проектов и процессов, стимулированию инвестиционной активности на территории муниципального образования
- ✓ Разработка рекомендаций по организации взаимодействия органов местного самоуправления и участников инвестиционного процесса, в том числе рекомендаций по сокращению административных барьеров, препятствующих осуществлению такого взаимодействия
- ✓ Формирование предложений по обеспечению взаимодействия участников инвестиционного процесса с органами государственной власти субъекта Российской Федерации и территориальными органами федеральных органов исполнительной власти
- ✓ Разработка предложений по приоритетным направлениям развития муниципального образования
- ✓ Рассмотрение проектов документов стратегического планирования инвестиционной деятельности на территории муниципального образования, анализ хода и результатов реализации данных документов, подготовка предложений по их корректировке
- ✓ Рассмотрение результатов реализации инвестиционных проектов, включая несостоявшиеся и неуспешные, анализ причин неудач в их реализации





## ПРАКТИКА «СОЗДАНИЕ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПО УЛУЧШЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА И РАЗВИТИЮ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ ГЛАВЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

- Деятельность Совета должна быть направлена на вовлечение предпринимателей и инвесторов в разработку и реализацию политики по привлечению инвестиций, общественную экспертизу инвестиционных проектов, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата.
- В состав Совета рекомендуется включать должностных лиц органов местного самоуправления, специализированных организаций, представителей бизнес-объединений, крупнейших налогоплательщиков на территории муниципального образования, должностных лиц территориальных органов федеральных органов исполнительной власти.
- Заседания Совета рекомендуется проводить не реже одного раза в квартал. В случае наличия в муниципальном образовании постоянно действующего и регулярно собирающегося координационно-совещательного органа в области развития предпринимательской деятельности, полномочиями по рассмотрению вопросов в сфере улучшения инвестиционного климата возможно наделить данный орган.
- Информацию о деятельности совета целесообразно публиковать в местных средствах массовой информации, размещать на интернет-странице об инвестиционной деятельности на официальном интернет-сайте администрации муниципального образования.

*Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне*



### **СОВЕТ ПО РАЗВИТИЮ И ПОДДЕРЖКЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ЗАТО СЕВЕРСК**



**СОЗДАН В 2014 ГОДУ**



**ЯВЛЯЕТСЯ ПОСТОЯННОДЕЙСТВУЮЩИМ КОЛЛЕГИАЛЬНЫМ  
СОВЕЩАТЕЛЬНЫМ ОРГАНОМ**



**ОРГАНИЗОВАНО ОСВЕЩЕНИЕ ЗАСЕДАНИЙ** Совета ЗАТО Северск в СМИ (местное телевидение, радио), интернет-ресурсах



**СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ**, определенным Агентством



### **ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

- ✓ Утверждено нормативным правовым актом муниципального образования Положение о Совете ЗАТО Северск, определяющее цели, задачи и функции Совета ЗАТО Северск, его состав и порядок организации работы (постановление Администрации ЗАТО Северск от 13.02.2014 № 296)
- ✓ Состоит на 59% из представителей бизнеса, на 33% из представителей Администрации ЗАТО Северск, на 8% из представителей организаций инфраструктуры поддержки предпринимательства
- ✓ Осуществляет взаимодействие с контрольно-надзорными органами по вопросам ведения инвестиционной и предпринимательской деятельности

# ПРАКТИКА «ФОРМИРОВАНИЕ ДОСТУПНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТОРОВ»



**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
вложения в достижения

ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ РЕКОМЕНДУЕТСЯ СФОРМИРОВАТЬ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ **ДОСТУПНУЮ ИНФРАСТРУКТУРУ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТОРОВ** (БИЗНЕС-ИНКУБАТОРЫ, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ)

*Требования к  
Инфраструктуре  
определены Агентством  
и содержатся в Атласе  
муниципальных практик*



## ДЛЯ ВНЕДРЕНИЯ ПРАКТИКИ НЕОБХОДИМО

- РАССМОТРЕТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ СОЗДАНИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ на базе неиспользуемых объектов промышленного назначения, находящихся в муниципальной собственности
- ПРИНИМАТЬ УЧАСТИЕ В ПРОЕКТАХ ПО СОЗДАНИЮ И РАЗВИТИЮ ИНФРАСТРУКТУРЫ, инициированных на федеральном и региональном уровне в рамках реализации государственных программ; рассмотреть возможность привлечения финансирования институтов развития или частных инвесторов
- ОБЕСПЕЧИТЬ ПУБЛИКАЦИЮ ИНФОРМАЦИИ об инфраструктуре в СМИ, сети Интернет



## ДЛЯ КАЖДОГО ОБЪЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЫ ЦЕЛЕСООБРАЗНО

- Разработать дорожную карту создания объекта
- Проводить работу по поиску потенциальных резидентов
- Разработать и утвердить критерии и порядок отбора и размещения резидентов
- Разработать систему предоставления резидентам муниципальной поддержки, включая систему налоговых льгот и льготных ставок аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности

\* ВОЗМОЖНА РЕАЛИЗАЦИЯ КОММЕРЧЕСКИХ ПРОЕКТОВ (СОЗДАНИЕ ЧАСТНЫХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПАРКОВ), ДЛЯ КОТОРЫХ МУНИЦИПАЛИТЕТ ВЫДЕЛЯЕТ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ОБЕСПЕЧИВАЕТ НЕОБХОДИМОЙ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ.



# ПРАКТИКА «ФОРМИРОВАНИЕ ДОСТУПНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТОРОВ»

Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне



## **ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ В АСИНОВСКОМ РАЙОНЕ**

Формирование перечня свободных инвестиционных площадок Асиновского района и их паспортов



**ФОРМИРОВАНИЕ ПАСПОРТОВ  
ОСУЩЕСТВЛЯЛОСЬ В 2017 ГОДУ** на основе анализа и актуализации перечня свободных инвестиционных площадок, который включен в инвестиционный паспорт Асиновского района



**РАЗРАБОТКА ПАСПОРТОВ  
ОСУЩЕСТВЛЯЛАСЬ СОВМЕСТНО  
ДВУМЯ ОТДЕЛАМИ:** отделом социально-экономического развития и отделом по имуществу и землям



## **ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**



Перечень содержит краткую информацию о свободных инвестиционных площадках в табличной форме



Паспорт каждой свободной инвестиционной площадки включает 6 разделов:

- 1 раздел «Основные сведения о площадке»: адрес, кадастровый номер, площадь, удаленность от г. Томска, автомобильных и железных дорог, аэропорта, ближайших производственных объектов и жилых домов и др.
- 2 раздел «Предложения по использованию площадки» (например, нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения, производство промышленной продукции)
- 3 раздел «Основные параметры расположенных на площадке зданий и сооружений»: наименование здания/сооружения, основные параметры, этажность, -газо, -водо и -электроснабжение, отопление, ж/д ветка, автотранспорт и др.
- 4 раздел «Дополнительная информация о площадке»: функциональная зона в генеральном плане, территориальная зона в правилах землепользования и застройки, целевое назначение земельного участка, собственник земельного участка, здания, условия предоставления инвестиционной площадки инвестору, контактные данные и др.
- 5 раздел «Кадастровая карта, карта расположения площадки»
- 6 раздел «Фотографии инвестиционной площадки»



# ПРАКТИКА «ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ СРОКОВ И ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ НА ПРОХОЖДЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ»

ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ РЕКОМЕНДУЕТСЯ ПРОВЕСТИ **МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОКРАЩЕНИЮ СРОКОВ И ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ НА ПРОХОЖДЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ**



## ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

- Анализ существующих схем взаимодействия участников при прохождении административных процедур
- Оптимизация административных процедур в сфере земельных отношений и строительства через создание рабочей группы по оптимизации административных процедур, разработка планов работ и системы мер по оптимизации административных процедур
- Проведение переговоров с территориальными управлениями Росреестра о возможности заключения соглашения о сокращении сроков выполнения действий по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним по заявлениям органа местного самоуправления в отношении договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также о сокращении сроков выдачи документов для организаций, осуществляющих инвестиционные проекты в муниципальном образовании.

*Рекомендации по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории муниципальных образований определены Агентством и содержатся в Атласе муниципальных практик*



## РЕКОМЕНДАЦИИ В ЧАСТИ ОПТИМИЗАЦИИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

- Установление и соблюдение сокращенных по сравнению с административными регламентами контрольных сроков прохождения разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства для юридических лиц, реализующих инвестиционные проекты на территории муниципального образования
- Сокращение перечней предоставляемых документов по сравнению с действующими перечнями, установленными административными регламентами, в том числе за счет внедрения межведомственного взаимодействия по обмену документами

\* ИЗМЕНЕНИЯ, СДЕЛАННЫЕ В ЦЕЛЯХ ВНЕДРЕНИЯ ПРАКТИКИ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ, ТРЕБУЮТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ.



# ПРАКТИКА «ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ СРОКОВ И ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ НА ПРОХОЖДЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ»

*Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне*



## **ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ ОРГАНАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ**

Разработка и введение административных регламентов оформления разрешений на строительство и осуществления других разрешительных процедур, выполняемых органами Администрации

### **СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА:**



**ПРИНЯТО 67 АДМИНИСТРАТИВНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ**, из них по земельным отношениям и архитектуре и градостроительству – 32 регламента



**ПЕРЕДАНО В МФЦ 32 МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**, из них в сфере архитектуры – 6 услуг, в сфере земельных отношений - 16 услуг



**СОКРАЩЕНЫ СРОКИ ПРОХОЖДЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР** в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов



**ПРОВЕДЕНА РАБОТА ПО ИЗМЕНЕНИЮ И УТВЕРЖДЕНИЮ СРОКОВ** прохождения административных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов административными регламентами

НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ	ФАКТИЧЕСКИЙ СРОК	НОРМАТИВНЫЙ СРОК, УСТАНОВЛЕННЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ	УСТАНОВЛЕННЫЙ ЦЕЛЕВОЙ МОДЕЛЬЮ*
Получение градостроительного плана земельного участка, календарных дней	24	30	не более 25
Получение разрешения на строительство, рабочих дней	5	7	не более 7
Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории,	15 рабочих дней	30 календарных дней	18 рабочих дней
Присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости, рабочих дней	10	18	12

\* Целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, утверждённые распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 № 147-р



## ПРАКТИКА «ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОКРАЩЕНИЮ СРОКОВ И ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ НА ПРОХОЖДЕНИЕ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫХ ПРОЦЕДУР В СФЕРЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ»



### ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ ОРГАНАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

Разработка и введение административных регламентов оформления разрешений на строительство и осуществления других разрешительных процедур, выполняемых органами Администрации



### ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- К функциям Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой отнесена работа по подготовке земельных участков к торгам. В рамках данной работы за счет средств местного бюджета выполняется формирование земельного участка, межевание, постановка на государственный кадастровый учет, получение технических условий на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, в случае аренды земельного участка – регистрация прав
- К функциям Отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой отнесена работа по реализации возможности получения градостроительного плана земельного участка на стадии подготовки земельного участка к торгам
- На едином портале государственных услуг организована возможность отслеживания документов по 4 услугам: 1) выдача, продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов; 2) выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение; 3) выдача, аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций; 4) выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. По остальным услугам в части разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов ведется работа по предоставлению в электронном виде
- На сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой в разделе «Архитектура и градостроительство – Получение разрешения на строительство» размещен краткий план последовательности процедур при строительстве нежилого здания и многоквартирного дома с указанием сроков процедур, возможностью одновременного прохождения процедур и их стоимости



## ПРАКТИКА «УТВЕРЖДЕНИЕ СТАНДАРТОВ КАЧЕСТВА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ»

**СТАНДАРТ КАЧЕСТВА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (СТАНДАРТ)** – ЭТО ОПИСАНИЕ СОСТАВА, КАЧЕСТВА И (ИЛИ) ОБЪЕМА, УСЛОВИЙ, ПОРЯДКА И РЕЗУЛЬТАТОВ ОКАЗАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ, ЗАКРЕПЛЕННОЕ НОРМАТИВНЫМИ ДОКУМЕНТАМИ. ОН ТАКЖЕ ОПРЕДЕЛЯЕТ ВЕЛИЧИНУ ФИНАНСОВЫХ СРЕДСТВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ДАННОЙ УСЛУГИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ

*Требования к разработке Стандартов и их содержанию определены Агентством и содержатся в Атласе муниципальных практик*

**ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ СТАНДАРТА** – установление гарантированного уровня качества муниципальной услуги, предоставляемой заявителям за счет средств соответствующего бюджета



### РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ

- **1 этап:** разработать и утвердить правила разработки Стандартов
- **2 этап:** определить перечень услуг, для которых будут разработаны Стандарты
- **3 этап:** предусмотреть в бюджете муниципального образования средства на разработку Стандартов, их реализацию и мониторинг выполнения
- **4 этап:** разработать Стандарты
- **5 этап:** утвердить нормативными актами Стандарты



### РЕКОМЕНДАЦИИ К СОДЕРЖАНИЮ

- ✓ Описание услуги или показатели, определяющие содержание бюджетной услуги
- ✓ Правила организации всех этапов предоставления услуги и критерии соблюдения правил: распространение информации об услуге; формирование списка заявителей; принятие заявки от заявителей; рассмотрение заявки; принятие решения по результатам рассмотрения заявки; информирование заявителя о принятом решении; выбор потребителем организации, органа власти, предоставляющей услугу; условия предоставления услуги; рассмотрение претензий потребителя
- ✓ Требования к учреждениям, органам власти, предоставляющим услуги: наличие и состояние документов, в соответствии с которыми функционирует учреждение; условия размещения учреждения; специальное техническое оснащение учреждения (оборудование, приборы, аппаратура и т. д.); укомплектованность учреждения специалистами и их квалификация; состояние информации об учреждении, порядке и правилах предоставления услуг населению; наличие внутренней (собственной) и внешней систем контроля за деятельностью учреждения
- ✓ Требования к результатам работы организации, органа власти, предоставляющих услугу

\* СТАНДАРТ ДОЛЖЕН УТВЕРЖДАТЬСЯ ТЕМ ОРГАНОМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, К ПОЛНОМОЧИЯМ КОТОРОГО ОТНОСИТСЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ДАННОЙ УСЛУГИ  
\* СТАНДАРТЫ, УТВЕРЖДЕННЫЕ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ДОЛЖНЫ БЫТЬ ПУБЛИЧНЫМИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАМИ, ВЛЕКУЩИМИ ЗА СОБОЙ ВОЗНИКНОВЕНИЕ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА



## ПРАКТИКА «ФОРМИРОВАНИЕ ДОСТУПНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТОРОВ»

Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне



### **ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ В Г. СТРЕЖЕВОЙ:**

Утверждение стандартов качества и порядка предоставления муниципальных услуг



**РАБОТА ПО УТВЕРЖДЕНИЮ СТАНДАРТОВ** качества и порядка предоставления муниципальных услуг **ведется с 2011 года** с учетом изменений федерального законодательства



**ПРИНЯТО 67 АДМИНИСТРАТИВНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ**, из них 2016 году утверждено 27 административных регламентов предоставления муниципальных услуг



**ПРОВЕДЕНА РАБОТА ПО ПЕРЕДАЧЕ В МФЦ 23 МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ**, продолжается работа по их дальнейшей передаче



### **ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

- Введена штатная единица - специалист по направлению муниципальных услуг, который осуществляет мониторинг изменений в федеральном и региональном законодательстве, изменения в муниципальные нормативные правовые акты. К функциям специалиста отнесено взаимодействие с органами прокуратуры в части согласования муниципальных правовых актов и вносимых в них изменений
- Создан раздел «Муниципальные услуги» на официальном интернет-портале муниципального образования «Городской округ Стрежевой» <http://admstrj.tomsk.ru/>, где размещен перечень принятых административных регламентов с разбивкой по сферам деятельности, а также образцы заявлений с возможностью их скачивания
- Размещены административные регламенты на Едином портале государственных и муниципальных услуг, 7 из них возможно получить в электронном виде:
  - 1) Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную общеобразовательную программу дошкольного образования (детские сады) (отслеживание очереди)
  - 2) Выдача, продление, внесение изменений в разрешение на строительство объектов
  - 3) Выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение
  - 4) Выдача, аннулирование разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
  - 5) Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
  - 6) Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений
  - 7) Прием документов и постановка на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях
- Осуществляется Администрацией г. Стрежевой контроль полноты и качества предоставления муниципальных услуг и соблюдения положений административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа Стрежевой, в том числе путем проведения опроса среди получателей услуг на предмет их удовлетворенности результатом получения услуги



# ПРАКТИКА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИСУТСТВИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ И ОБЪЕКТОВ ФИНАНСОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»



## ОСНОВНЫЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

- ✓ **Заключение с финансовыми организациями и институтами развития соглашений о сотрудничестве, предусматривающих реализацию одного или нескольких из следующих направлений деятельности: размещение представительств (филиалов, отделений, офисов) на территории муниципального образования, в том числе на базе объектов, находящихся в муниципальной собственности; оказание содействия со стороны органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, а также муниципальных институтов развития (залоговых и гарантийных фондов) по развитию деятельности институтов развития и финансовых организаций на территории муниципального образования; продвижение информации о деятельности институтов развития и финансовых организаций, предоставление информационных и консультационных услуг для заинтересованных лиц; организация и проведение обучающих семинаров для населения и предпринимателей, в том числе по вопросам повышения финансовой грамотности и развития предпринимательства; отбор и финансирование значимых инвестиционных и инновационных проектов, в том числе реализуемых с участием муниципального образования**
- ✓ **Оценка возможностей стимулирования присутствия финансовых организаций на территории муниципального образования (размещение их представительств, филиалов, отделений, офисов, заключение агентских соглашений), в том числе посредством: предоставления на льготных условиях помещений (части помещений), находящихся в муниципальной собственности; продвижения услуг финансовой организации органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, специализированной организацией и муниципальными институтами развития (предоставление помещений для проведения семинаров, тренингов, иных мероприятий финансовых организаций, опубликование информации на официальных сайтах в местных печатных СМИ, включение информации в иные информационные материалы, публикуемые органами местного самоуправления)**
- ✓ **Проведение мероприятий по информированию предпринимателей и иных заинтересованных лиц о возможностях и условиях привлечения финансирования на реализацию бизнес-проектов, в том числе проведение обучающих семинаров, индивидуальное консультирование, содействие в подготовке документов на получение финансирования, размещение актуальной информации о финансовых продуктах в сети интернет**

\* для обеспечения доступности заемного финансирования в муниципальных образованиях могут создаваться собственные финансовые организации, в том числе гарантийные фонды, залоговые фонды и микрофинансовые организации (создание последних может финансироваться в рамках федеральных и региональных программ поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства)

\* возможно размещение филиалов и представительств, обслуживающих территории нескольких муниципальных образований

*Рекомендации по организации присутствия институтов развития и объектов финансовой инфраструктуры на территории муниципального образования сформированы Агентством и содержатся в Атласе муниципальных практик*



## ПРАКТИКА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИСУТСТВИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ И ОБЪЕКТОВ ФИНАНСОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне



### ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ В ЗАТО СЕВЕРСК

Создание специализированной организации инфраструктуры поддержки предпринимательства как инструмента обеспечения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовым



В 2013 ГОДУ Администрацией ЗАТО Северск создан фонд «Микрофинансовая организация «Фонд развития малого и среднего предпринимательства ЗАТО Северск» (Фонд) с объемом финансирования 50 млн. рублей



Фонд создан с привлечением средств Топливной компании Росатома «ТВЭЛ» (ОАО «ТВЭЛ»), Администрации Томской области и Администрации ЗАТО Северск



### ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- ✓ **ФОНДОМ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МСП В СЛЕДУЮЩИХ ФОРМАХ:** - предоставление грантов в размере до 5 млн. рублей на безвозмездной и безвозвратной основе при условии создания новых рабочих мест: 500 тыс. рублей на каждое новое рабочее место; - предоставление микрозаймов в размере до 1 млн. рублей на срок до 3 лет, размером процентной ставки от 6% до 10% (в зависимости от вида деятельности)
- ✓ **УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ:** получателями микрозаймов могут быть субъекты МСП, зарегистрированные, осуществляющие деятельность на территории ЗАТО Северск или имеющим обособленные подразделения на территории ЗАТО Северск (для субъектов МСП, зарегистрированных в Томской области) не менее 6 (шести) месяцев с момента государственной регистрации. Минимальный размер микрозайма - 100 000 руб. Максимальный размер микрозайма: - для субъектов МСП, действующих менее 1 года, а также для субъектов МСП, имеющих основной ОКВЭД 50-52.6 (оптовая и розничная торговля) при сроке ведения бизнеса свыше 6 мес. не превышает 300 тыс. рублей; - для субъектов МСП, действующих 1 год и более (за исключением имеющих основной ОКВЭД 50-52.6), не превышает 1 млн. рублей
- ✓ **С 2013 ГОДА ФОНДОМ ВЫДАНЫ** гранты 15 субъектам предпринимательской деятельности на общую сумму 47 млн. рублей, микрозаймы 48 субъектам предпринимательской деятельности на общую сумму 22,4 млн. рублей, что позволило повысить предпринимательскую активность и создать новые рабочие места на территории моногорода



## ПРАКТИКА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИСУТСТВИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ИНСТИТУТОВ РАЗВИТИЯ И ОБЪЕКТОВ ФИНАНСОВОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ»

*Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне*



### **ВНЕДРЕНИЕ ПРАКТИКИ В Г. СТРЕЖЕВОЙ**

**Организация работы микрофинансовой организации по выдаче микрозаймов для субъектов малого и среднего**



**В 2007 году создан НФ «Фонд поддержки малого предпринимательства»** (далее – Фонд) с кредитным портфелем, состоящим на 50% из средств местного бюджета и 50% из средств областного и федерального бюджетов, объем финансирования составляет **>39 млн. рублей**



Учредителем Фонда выступает **Дума городского округа Стрежевой**



### **ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

- ✓ Наиболее востребованной формой поддержки предпринимателей Фондом стало предоставление займов, которые могут быть направлены на следующие цели: - вложения во внеоборотные активы (приобретение основных фондов, строительство, капитальный ремонт, реконструкция нежилых помещений, используемых для предпринимательской деятельности); - пополнение оборотных средств
- ✓ Основным обеспечением исполнения обязательств является поручительство физических лиц
- ✓ При недостаточности основного обеспечения допускается предоставление дополнительного обеспечения в форме залога недвижимого или движимого имущества (оборудование, автотранспорт, иное имущество)
- ✓ Возврат микрозайма осуществляется единовременно в конце срока договора либо по согласованному графику платежей
- ✓ Ежегодно Фонд выдает более 70 кредитов на суммы от 50 тыс. рублей до 3 000 тыс. рублей под 8 % годовых

# ПРАКТИКА «ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРЕДИ ШКОЛЬНИКОВ»



**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
вложения в достижения

Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне



## ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРЕДИ ШКОЛЬНИКОВ В Г. СТРЕЖЕВОЙ

*Практики, не вошедшие в Атлас муниципальных практик, рекомендованные к внедрению в муниципальных образованиях Томской области*



Сетевая образовательная программа «**Формирование проектных и предпринимательских компетенций старшеклассников**» сформирована и функционирует на базе одного из учебных заведений города



Программа направлена на **формирование проектных и предпринимательских компетенций** у школьников старших классов



Программа состоит из **вводного и обучающего модулей и модуля-практикума**. В рамках модулей программы обучение проходит в очно-заочной форме, осуществляется тьюторское сопровождение учащихся педагогами школ и предпринимателями города



## ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- ✓ Разработана и успешно работает сетевая образовательная программа и учебно-методический комплекс к ней
- ✓ Сформированы навыки ведения предпринимательской и проектной деятельности у школьников старших классов
- ✓ По итогам прохождений вводного модуля из 100 участников отобраны 30 учеников «предпринимательского» класса из разных школ города, которые прошли далее обучающий модуль и модуль-практикум. По итогам обучения проведена итоговая публичная защита бизнес-проектов участников сетевой программы. На сегодняшний день сетевую программу освоили более 50 участников, получив опыт ведения предпринимательской и проектной деятельности.

# ПРАКТИКА «ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРЕДИ ШКОЛЬНИКОВ»



**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
вложения в достижения

Муниципальные образования Томской области, являющиеся носителями успешных практик, направленных на развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне



## ПОПУЛЯРИЗАЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРЕДИ ШКОЛЬНИКОВ В ЗАТО СЕВЕРСК



С 2014 года в рамках муниципальной программы, направленной на развитие предпринимательства в ЗАТО Северск, Администрация ЗАТО Северск реализует комплекс мероприятий, направленных на популяризацию предпринимательской деятельности среди школьников, на их ознакомление с предпринимательством как с карьерной стратегией



## ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- ✓ Организованы и проведены экскурсии для школьников в городской бизнес-инкубатор инновационной направленности, в результате которых 112 обучающихся различных общеобразовательных учреждений ЗАТО Северск смогли ознакомиться с предпринимательскими проектами, реализуемыми в стенах бизнес-инкубатора
- ✓ Проведены на базе МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 80» экономические игры-тренинги для учащихся старших классов, в которых ежегодно принимают участие команды из 10-12 общеобразовательных учреждений ЗАТО Северск
- ✓ Проведен конкурс среди учащихся старших классов общеобразовательных учреждений ЗАТО Северск на создание логотипа «Малое и среднее предпринимательство ЗАТО Северск», как способа повышения инвестиционной привлекательности и продвижения ЗАТО Северск, как территории свободной для бизнеса

Практики, не вошедшие в Атлас муниципальных практик, рекомендованные к внедрению в муниципальных образованиях Томской области



## ПРАКТИКА «СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА» ПРИ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СУБЪЕКТАМ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»



### ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИНВЕСТОРАМ С ПРИМЕНЕНИЕМ ПРОЕКТНОГО ПОДХОДА И ПРИНЦИПА «ОДНОГО ОКНА»



С 2014 года Департаментом архитектуры и градостроительства Администрации Города Томска реализована **концепция индивидуального курирования всех проектов**, поступающих в Департамент, по принципу «одного окна» в части предоставления земельных участков с торгов и связанных с этим процедур



Индивидуальное курирование осуществляется с момента поступления обращения инвестора-покупателя по предоставлению земельного участка в Департамент



### ПРИЧИНЫ ПРИЗНАНИЯ ОДНОЙ ИЗ ЛУЧШИХ ПРАКТИК В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

- ✓ СОЗДАН КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ПРОЕКТАМИ в составе Департамента архитектуры и градостроительства Администрации Города Томска. К полномочиям Комитета отнесены функции по сопровождению проектов любой сложности, организация работы по подготовке земельных участков и территорий к торгам
- ✓ РАЗРАБОТАН АЛГОРИТМ РАБОТЫ со всеми поступившими заявлениями на приобретение земельного участка с торгов
- ✓ СОСТАВЛЯЮТСЯ И РЕАЛИЗУЮТСЯ сотрудниками КОМИТЕТА ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ «РАБОЧИЕ КАРТЫ» по каждому объекту
- ✓ Выполняются сотрудниками Комитета **ФУНКЦИИ МЕНЕДЖЕРОВ ПО ПОСТУПИВШИМ УСТНЫМ И ПИСЬМЕННЫМ ЗАЯВКАМ** физических и юридических лиц, в том числе проводится анализ возможности предоставления земельного участка, в случае выявления такой возможности выполняется подготовка земельного участка к торгам, которая включает в себя все мероприятия по формированию земельных участков, постановке их на государственный кадастровый учет, осуществляются запросы технических условий, запросы в службы, согласование которых требуется на этапе подготовки земельного участка к торгам, осуществляется подготовка условий торгов, выполняются другие необходимые мероприятия

*Практики, не вошедшие в Атлас муниципальных практик, рекомендованные к внедрению в муниципальных образованиях Томской области*



**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**  
вложения в достижения



## ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ



+7 (3822) 907-727



[d-invest@tomsk.gov.ru](mailto:d-invest@tomsk.gov.ru)



[www.investintomsk.ru](http://www.investintomsk.ru)

